



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Дев'ятнадцята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

10 листопада 2022 року

смт Слобожанське

№ 1968-19/VIII

Про припинення договору оренди землі

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «Київстар» (код ЄДРПОУ 21673832) щодо припинення договору оренди землі, укладеного між Балівської сільською радою та ЗАТ «КИЇВСТАР Дж.Ес.Ем.» шляхом його розірвання у зв'язку із передачею частини своєї інфраструктури у власність ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», відповідно до ст. 141 Земельного кодексу України, ст. 25, 31, 32 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі від 14 лютого 2007 року, укладений між Балівської сільською радою та ЗАТ «КИЇВСТАР Дж.Ес.Ем.», зареєстрований регіональною філією ДЗК 14.02.2007 р. за № 040712000014, за згодою сторін.

2. Зобов'язати приватне акціонерне товариство «Київстар» (код ЄДРПОУ 21673832):

2.1. Повернути Власнику (Слобожанська селищна рада) земельну ділянку площею 0,1500 га, кадастровий номер 1221486800:02:007:0006, у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому товариство одержала її в оренду.

2.2. У тижневий термін після підписання угоди про припинення договору оренди землі забезпечити державну реєстрацію припинення речового права у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно.

2.3. Державну реєстрацію факту розірвання договору оренди землі провести одночасно з реєстрацією права оренди землі за ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», з тим щоб не допустити переривання орендних платежів.

3. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА

Угода
про припинення договору оренди землі

смт Слобожанське

16 листопада 2022 року

Ми, що нижче підписалися, Слобожанська селищна рада, юридична адреса: смт. Слобожанське, Дніпропетровського району Дніпропетровської області, вул. Василя Сухомлинського, 56б, в особі селищного голови Івана КАМІНСЬКОГО, що діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", в подальшому «Власник», з одного боку, та приватного акціонерного товариства «Київстар» (код ЄДРПОУ 21673832), в особі провідного фахівця з оренди ПрАТ «Київстар» Сергія БІГУНА, що діє на підставі довіреності від 29.09.2020 р., посвідченої приватним нотаріусом Личиною О.В., зареєстрована в реєстрі за №749, з другого боку, уклали цю угоду до договору оренди землі на підставі рішення Слобожанської селищної ради № 1968-19/VIII від 10.11.2022 року «Про припинення договору оренди землі», про таке:

1. Договір оренди землі від 14 лютого 2007 року, укладений між Балівської сільською радою та ЗАТ «КИЇВСТАР Дж.Ес.Ем.», зареєстрований регіональною філією ДЗК 14.02.2007 р. за № 040712000014, за яким Балівська сільська рада передала, а ЗАТ «КИЇВСТАР Дж.Ес.Ем.» прийняв в оренду земельну ділянку площею 0,15 га, кадастровий номер 1221486800:02:007:0006, цією угодою припинено.

2. Приватне акціонерне товариство «Київстар» (код ЄДРПОУ 21673832) повертає земельну ділянку площею 0,15 га, кадастровий номер 1221486800:02:007:0006, а Власник приймає вищевказану земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому вона одержала її в оренду.

3. Ця угода набирає чинності після підписання сторонами та внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Усі витрати щодо реєстрації припинення речового права несе приватне акціонерне товариство «Київстар»

Реквізити та підписи сторін

| | |
|--|---|
| Слобожанська селищна рада 52005, Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт. Слобожанське, вул. В. Сухомлинського, 56б | Приватне акціонерне товариство «Київстар» Вул. Дегтярівська, 53, м. Київ, 03113 |
|--|---|

Провідний фахівець з оренди ПрАТ «Київста»

Селищний голова

_____ Іван КАМІНСЬКИЙ

_____ Сергій БІГУН